



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						50 152,07
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,19	109,61	4	438,44
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,22	54,86	4	219,45
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,32	111,55	4	446,21
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,15	35,86	4	143,42
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	1,94	17,69	4	70,77
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,37	1 436,58	13	18 675,57
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,32	3 481,35	1	3 481,35
Очистка газонов от опавших листьев(30%)		м2	2 677,00	2,25	6 023,25	1	1 806,98
Очистка доски объявлений		шт	13,00	22,43	291,59	21	6 123,39
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,14	92,82	21	1 949,22
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	9,00	485,08	4 365,72	1	4 365,72
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка, 50%)		м2	179,00	0,34	60,86	5	152,15
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,43	69,88	11	768,63

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	3 044,00	0,48	1 461,12	7	3 068,35
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	179,00	0,20	35,80	4	143,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,24	39,00	10	390,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	3 044,00	0,30	913,20	6	1 643,76
Уборка газонов (от случайного мусора)(30%)		м2	2 677,00	0,24	642,48	8	1 541,95
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,32	146,40	21	3 074,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	58,50	0,46	26,91	21	565,11
Утилизация строительного мусора		т	0,72	1 505,56	1 084,00	1	1 084,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					5 167,15
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 300,00	0,00	2 600,00
Демонтаж светильника (9 под. 4 эт.)		шт	1,00	97,05	0,00	97,05
Замена лампочек (в ТУ)		шт	1,00	86,81	195,04	281,85
Установка светильника (9 п. 4 эт.)		шт	1,00	561,44	1 626,81	2 188,25

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,17	34 867,78
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	23,314	35,35	824,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	46,628	22,99	1 071,98
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	115,522	118,13	13 646,66
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	5 550,000	2,64	14 652,00
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 654,17	2 654,17
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	1,64	18 038,85
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

147 942,62

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **147 942,62** (Сто сорок семь тысяч девятьсот сорок два рубля 62 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

